

IMMOBILIEN- KAUF

KORNOBIS
BADE
WALDECK



Notar &
Rechtsanwälte

Datenblatt zur Vorbereitung eines Immobilienkaufvertrages

Telefon: 04103 / 92 08 -0 Sachbearbeiterin
Telefax: 04103 / 92 08 -11 Frau Heidenreich - 41
E-Mail-Adresse: info@recht-wedel.de Frau Heinzl - 40
Frau Anders - 31

Verkäufer/in		Verkäufer/in	
1. Name : _____		2. Name : _____	
Vorname : _____		Vorname : _____	
geb. am : _____		geb. am : _____	
wohnhaft : _____		wohnhaft : _____	
_____		_____	
Telefon : _____		Telefon : _____	
E-Mail : _____		E-Mail : _____	
Familienstand: <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden		Güterstand <input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag	
<input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet		(falls verheiratet) <input type="checkbox"/>	
Bank: _____		IBAN: _____	
Kontoinhaber: _____			
Bevollmächtigte der Verkäufer/in: _____			
Käufer/in		Käufer/in	
3. Name : _____		4. Name : _____	
Vorname : _____		Vorname : _____	
geb. am : _____		geb. am : _____	
wohnhaft : _____		wohnhaft : _____	
_____		_____	
Telefon : _____		Telefon : _____	
E-Mail : _____		E-Mail : _____	
<input type="checkbox"/> Miteigentumsanteil		<input type="checkbox"/> BGB-Gesellschaft	
Familienstand: <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden		Güterstand <input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag	
<input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet		(falls verheiratet) <input type="checkbox"/>	

Kaufgegenstand:	Zusätzlich für Wohnungseigentum:
Straße Nr. : _____	Miteigentumsanteil : _____
PLZ/Ort : _____	Sondereig. an Whg Nr. : _____
Amtsgericht : _____	Stellplatz Nr. : _____
Grundbuchbezirk: _____	Instandhaltungsrücklage : _____
Grundbuchblatt : _____	



Kaufpreis €: _____

- Zahlung ohne Anderkonto (direkt) am:
- Zahlung in einer Summe vor Übergabe am auf Notaranderkonto
- Zahlung in zwei Raten; die erste am, die zweite vor Übergabe am
- Auszahlung abhängig von der Übergabebestätigung

Übergabe am:

- nicht vermietet

Name des Mieters: _____

- Mieter räumt zum _____ Mietverhältnis wird übernommen
- Netto-Miete beträgt € _____ Mieterliste wird mitgebracht

Verwalter Name/Firma: _____

Anschrift: _____

Makler : _____

Anschrift : _____

Courtage : Wenn ja, € _____ oder % _____ des Kaufpreises incl. MWST

Entwürfe: nur an Makler an Makler und Kaufvertragsparteien

Besonderheiten:

Im Auftrag des/der Käufer/s Verkäufer/s bitte ich einen Entwurf zu fertigen und zu übersenden.