

IMMOBILIEN- KAUF

KORNOBIS
BADE
WALDECK

Notar &
Rechtsanwälte

Datenblatt zur Vorbereitung eines Immobilienkaufvertrages

Telefon: 04103 / 92 08 -0
Telefax: 04103 / 92 08 -11
E-Mail-Adresse: info@recht-wedel.de

Sachbearbeiterin
Frau Heidenreich - 41
Frau Heinzel - 40
Frau Anders - 31

Verkäufer/in

1. Name : _____
Vorname : _____
geb. am : _____
wohnhaft : _____

Telefon : _____
E-Mail : _____

Familienstand: ☐ ledig ☐ geschieden
☐ verheiratet ☐ verwitwet

Bank: _____
Kontoinhaber: _____

Bevollmächtigte der Verkäufer/in: _____

Verkäufer/in

2. Name : _____
Vorname : _____
geb. am : _____
wohnhaft : _____

Telefon : _____
E-Mail : _____

Güterstand ☐ ohne Ehevertrag
(falls verheiratet) ☐

Käufer/in

3. Name : _____
Vorname : _____
geb. am : _____
wohnhaft : _____

Telefon : _____
E-Mail : _____

☐ Miteigentumsanteil

Familienstand: ☐ ledig ☐ geschieden
☐ verheiratet ☐ verwitwet

Käufer/in

4. Name : _____
Vorname : _____
geb. am : _____
wohnhaft : _____

Telefon : _____
E-Mail : _____

☐ BGB-Gesellschaft

Güterstand ☐ ohne Ehevertrag
(falls verheiratet) ☐

Kaufgegenstand:

Straße Nr. : _____
PLZ/Ort : _____
Amtsgericht : _____
Grundbuchbezirk: _____
Grundbuchblatt : _____

Zusätzlich für Wohnungseigentum:

Miteigentumsanteil : _____
Sondereig. an Whg Nr. : _____
Stellplatz Nr. : _____
Instandhaltungsrücklage : _____



Kaufpreis €: _____

- ☐ Zahlung ohne Anderkonto (direkt) am:
- ☐ Zahlung in einer Summe vor Übergabe am auf Notaranderkonto
- ☐ Zahlung in zwei Raten; die erste am, die zweite vor Übergabe am
- ☐ Auszahlung abhängig von der Übergabebestätigung

Übergabe am:

- ☐ nicht vermietet

Name des Mieters: _____

- ☐ Mieter räumt zum _____ ☐ Mietverhältnis wird übernommen
- ☐ Netto-Miete beträgt € _____ ☐ Mieterliste wird mitgebracht

Verwalter Name/Firma: _____

Anschrift: _____

Makler : _____

Anschrift : _____

Courtage : Wenn ja, € _____ oder % _____ des Kaufpreises incl. MWST

Entwürfe: ☐ nur an Makler ☐ an Makler und Kaufvertragsparteien

Besonderheiten:

Im Auftrag des/der ☐ Käufer/s ☐ Verkäufer/s bitte ich einen Entwurf zu fertigen und zu übersenden.